

138. ~~138.~~

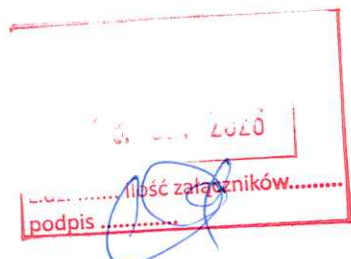
RADCA PRAWNY

Michał Pieróg

Projekt

z dnia 17 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZNO**

z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Piasecznik, w gminie Choszczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Choszcznie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Piasecznik, w gminie Choszczno.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1 uchwały określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choszczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkładam

BURMISTRZ

mgr Artur Raczyński

Uzasadnienie

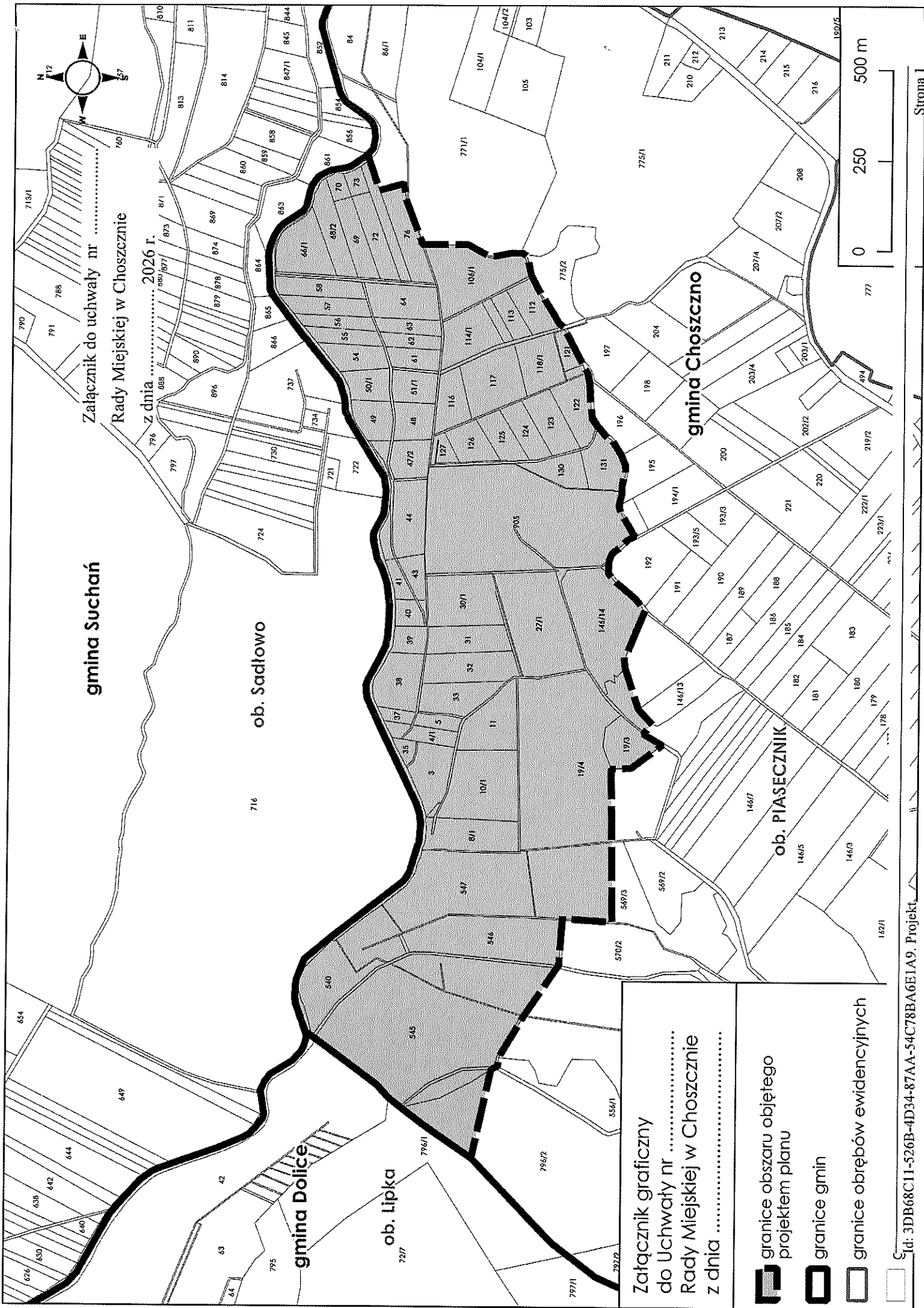
Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmują fragment obrębu Piasecznik, w gminie Choszczno o powierzchni około 159 ha. Obszar wskazany na załączniku graficznym do uchwały objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr X/85/2015 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 9 października 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno dla przebiegu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w obrębie Piasecznik. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno przedmiotowy obszar stanowi w obszar użytkowany rolniczo.

Celem sporządzenia planu jest ustalenie przeznaczenia poszczególnych terenów oraz zasad ich zagospodarowania. Ustalenie jasnych zasad zagospodarowania terenów zlokalizowanych w granicach opracowania planu jest konieczne z uwagi na projektowane po stronie gminy Suchań elektrownie wiatrowe. Przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne, przewidywane zmiany ustaleń planu nie naruszają ustaleń obowiązującego studium, zatem nie ma przeciwwskazań do podjęcia niniejszej uchwały.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BURMISTRZ

mgr Artur Rączyński



gmina Suchań

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Choszczynie

z dnia 2026 r.

ob. Sadtowo




gmina Dolicze

ob. Lipka

gmina Choszczno

ob. PIASECZNIK

Załącznik graficzny
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Choszczynie
z dnia

-  granice obszaru objętego projektem planu
-  granice gmin
-  granice obrębów ewidencyjnych

